



Belastingplichtige, gij zult eigenwoningrente aftrekken

Het lijkt misschien wat merkwaardig, maar volgens staatssecretaris Wiebes van Financiën ben je *verplicht* om al je aftrekposten in de aangifte inkomstenbelasting op te nemen. Doe je dat niet, dan ben je in overtreding. Te veel inkomstenbelasting betalen is dus een vergrijp. Tweede Kamerlid Omtzigt (CDA) stelde hier Kamervragen over. Wiebes heeft deze Kamervragen op 7 juni 2017 beantwoord.

Achtergrond

Het draait allemaal om de tariefcorrectie. Mensen die hypotheekrente kunnen aftrekken tegen het hoogste tarief inkomstenbelasting (52%), hebben hier sinds 2014 mee te maken. Het voordeel van renteaftrek in de hoogste schijf wordt in 2017 gematigd met 2%. Elk jaar komt daar nog weer een half procent bij. Het kan gebeuren dat je feitelijk geen voordeel hebt van renteaftrek, maar wel ‘last’ van de tariefcorrectie. Onderstaand voorbeeld maakt dit nog maar weer eens duidelijk.

Voorbeeld

Nazir heeft een inkomen dat aan de top tegen 52% wordt belast. Vanwege zijn eigen woning heeft hij een Heeft iemand een eigen woning? Dan moet hij of zij bij de aangifte inkomstenbelasting een bedrag aangeven: het eigenwoningforfait (EWF). Het EWF ziet de Belastingdienst als inkomsten uit de eigen woning. Het EWF is een percentage van de WOZ-waarde van de woning. De WOZ-waarde wordt jaarlijks door de gemeente vastgesteld. eigenwoningforfait van € 3.000,-. De door hem betaalde eigenwoningrente bedraagt € 2.000,-. Zijn inkomen uit eigen woning is nu positief, € 1.000,-. Door toepassing van de Hillen-aftrek zijn Nazirs inkomsten uit eigen woning nihil. Maar hij heeft wel € 2.000,- renteaftrek gehad, dus de tariefcorrectie bedraagt in dat geval $2\% \times € 2.000,- = € 40,-$. Dit is in feite ‘extra’ te betalen inkomstenbelasting.

“... dan trek je de rente toch niet af!”

Om onder de tariefcorrectie – dus de extra te betalen inkomstenbelasting – uit te komen, zou je kunnen overwegen de eigenwoningrente dan maar niet af te trekken. Je inkomen uit eigen woning is – door de (hogere) Hillen-aftrek – dan nog steeds nihil, maar omdat je nu ook daadwerkelijk geen kosten aftrekt, krijg je ook geen tariefcorrectie. Slim bedacht, maar mag het ook? De tariefcorrectie is met de Wet maatregelen woningmarkt 2014 geïntroduceerd. Minister Blok heeft hier tijdens de parlementaire behandeling van dit wetsvoorstel aangegeven dat dit mocht:

“Overigens biedt het wetsvoorstel belastingplichtigen die onder de Hillen-regeling vallen en een kleine De eigenwoningschuld is het deel van de hypotheek of lening waarover de rente mag worden afgetrokken. Dit is alleen een lening die betrekking heeft op de eigen woning.eigenwoningschuld hebben [...] de ruimte om de gevolgen van de tariefsaanpassing te voorkomen. Belastingplichtigen kunnen er in dat geval voor kiezen om de kosten vanaf 2014 niet in box 1 in aftrek te brengen.”

Brief minister Blok, 11 november 2013

Welles, nietes

Wiebes denkt hier echter heel anders over. Hij heeft aangegeven dat je verplicht bent aftrekposten in de aangifte op te nemen. Doe je dat niet, dan ben je in overtreding. Omtzigt heeft Wiebes om opheldering gevraagd in de recente set Kamervragen. Wiebes houdt echter vast aan zijn standpunt: de rente moet worden aangegeven. Wie dat niet doet – met de gedachte de tariefcorrectie te ontlopen – loopt het risico dat de Belastingdienst de aangifte corrigeert:

“Mij is gebleken dat de passage in de brief van 11 november 2013 wordt uitgelegd als een losstaande keuze om rente en kosten al dan niet in aftrek te brengen. Deze uitleg van die passage is niet in lijn met de wettelijke systematiek. Er is geen keuze met betrekking tot de aftrek van rente en kosten maar in bepaalde gevallen alleen een keuze ten aanzien van de kwalificatie van de schuld (box 1 of box 3). [...] De betreffende passage had hier explicieter over kunnen zijn en in die zin begrijp ik de verwarring die is ontstaan.”

Antwoorden van Wiebes op Kamervragen d.d. 7 juni 2017

Slot

Het is de vraag of hiermee het laatste woord over dit onderwerp is gezegd. Als Wiebes voet bij stuk houdt en belastingplichtigen niet tegemoet wil komen, dan zou er weleens vanuit de Tweede Kamer het initiatief kunnen worden genomen om dan maar zelf met een reparatiewetgeving te komen.

Praktische tips:

- Er is in de praktijk behoorlijk wat weerstand tegen de tariefcorrectie. In veel dagbladen heeft dit onderwerp al veel aandacht gekregen.
- Het lijkt bij de tariefcorrectie om kleine bedragen te gaan. Maar doordat de tariefcorrectie jaarlijks met een half procent wordt verhoogd, wint deze maatregel jaarlijks aan belang. De weerstand hiertegen zal mettertijd dan ook alleen nog maar verder toenemen.
- De tariefcorrectie geldt uitsluitend voor mensen met een aftrek in de 52%-schijf. Voor mensen die in een lagere tariefschijf vallen, geldt deze maatregel niet.

Van der Poll advies, 4 juli 2017

Bron: Hoffelijk Financieel